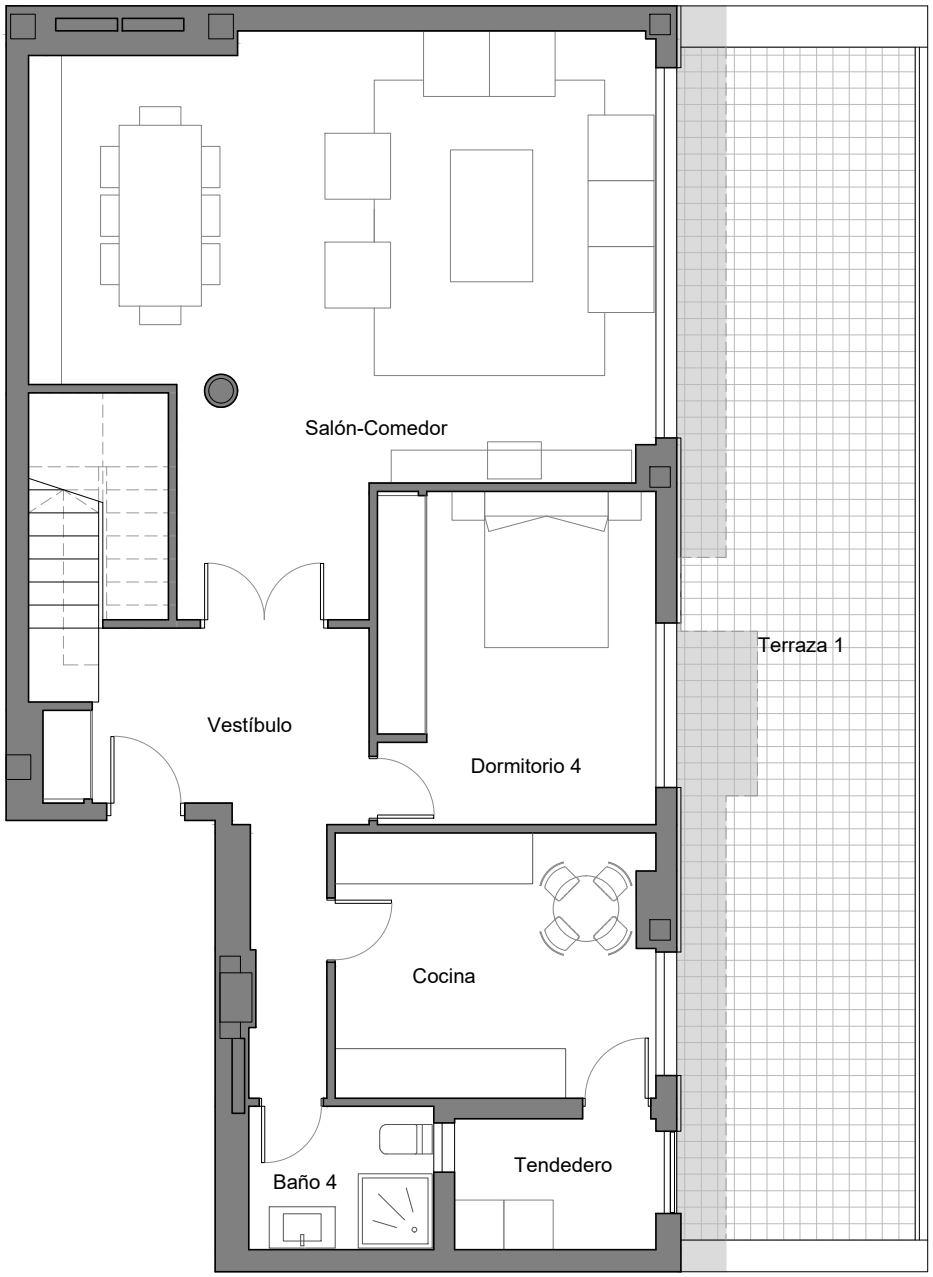
comercial@impacthomes.es • 651 61 05 62 www.impacthomes.es

Portal 3 2ºC

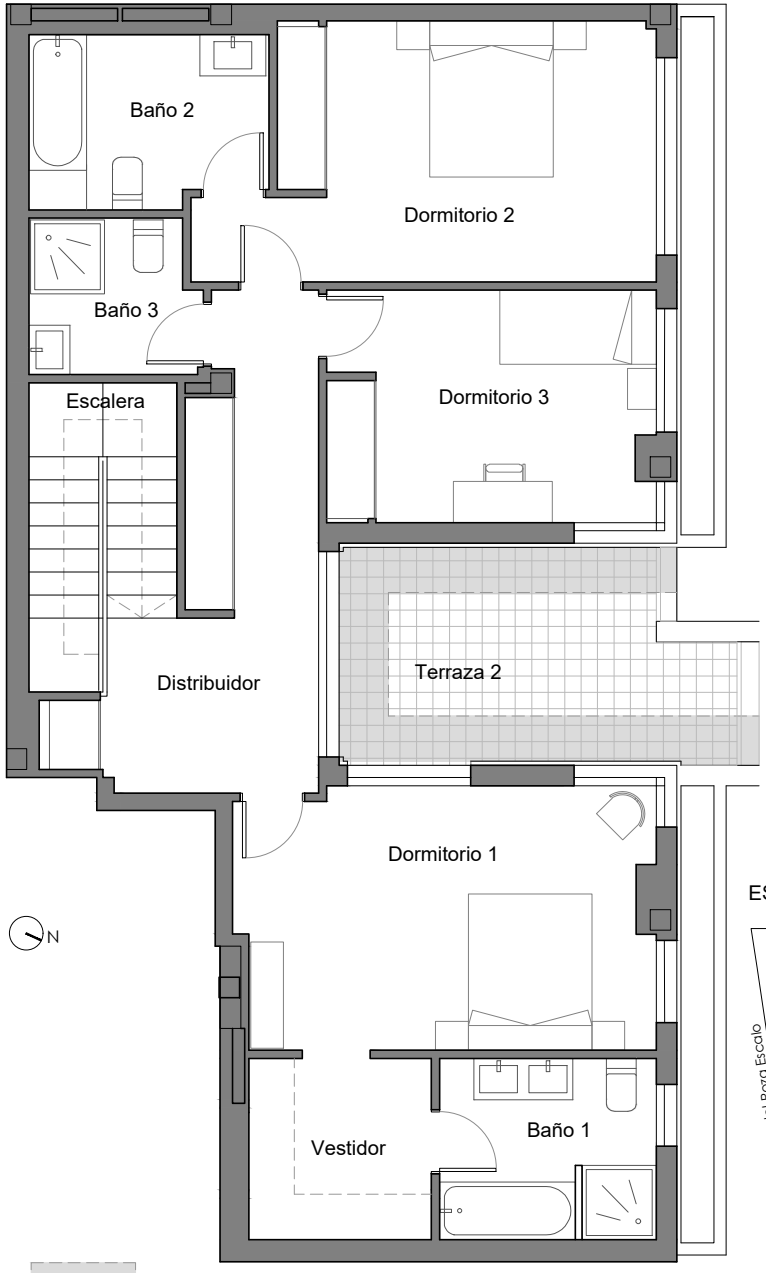
VIVIENDA VT31

Superficies Construidas Aproximadas	
Vivienda *	227.30 m²
Zona exterior	57.80 m²

Superficies Útiles Aproximadas	
Salón-Comedor	42.10 m²
Cocina	12.30 m²
Vestíbulo	11.85 m²
Dormitorio 1	15.75 m²
Vestidor	4.75 m²
Dormitorio 2	15.55 m²
Dormitorio 3	11.10 m²
Dormitorio 4	13.65 m²
Baño 1	5.70 m²
Baño 2	5.85 m²
Baño 3	3.80 m²
Baño 4	3.80 m²
Distribuidor	11.90 m²
Escalera	5.20 m²
Tendedero	3.75 m²
Superficie Útil Interior	167.05 m²
Terraza 1	39.50 m²
Terraza 2	10.90 m²
Superficie Útil Exterior	50.40 m²



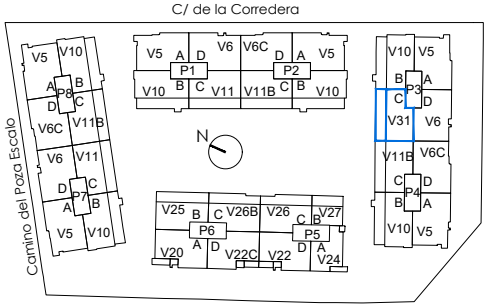
PLANTA 2ª



PLANTA 3ª

Terraza cubierta

ESQUEMA LOCALIZACIÓN PLANTA 2ª



0 1 2 3m.

Ed: Septiembre de 2024

* Es la superficie cerrada de la vivienda y tendedero, con repercusión de la superficie construida de las zonas comunes cerradas

*Toda la información contenida en este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) proceden de un Proyecto de Ejecución y su validez está condicionada a las determinaciones de la Licencia de Primera Ocupación y las demás autorizaciones y Calificaciones administrativas, así como a la redacción del Proyecto de Ejecución Final. El interesado tendrá conocimiento de las variaciones que pueda haber en cada momento por medio de la información que se le proporcionará con la contratación y su documentación complementaria.Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluso el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Las terrazas en planta baja que no vayan sobre forjado se entregarán en terreno natural en bruto y las pendientes se definirán en el Proyecto de Ejecución.

Portal 3 2ºC

Edición: Mayo 2023

0 5 10 15m.

*Toda la información contenida en este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) proceden de un Proyecto de Ejecución y su validez está condicionada a las determinaciones de la Licencia de Primera Ocupación y las demás autorizaciones y Calificaciones administrativas, así como a la redacción del Proyecto de Ejecución Final. El interesado tendrá conocimiento de las variaciones que pueda haber en cada momento por medio de la información que se le proporcionará con la contratación y su documentación complementaria.Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluso el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Las terrazas en planta baja que no vayan sobre forjado se entregarán en terreno natural en bruto y las pendientes se definirán en el Proyecto de Ejecución.